



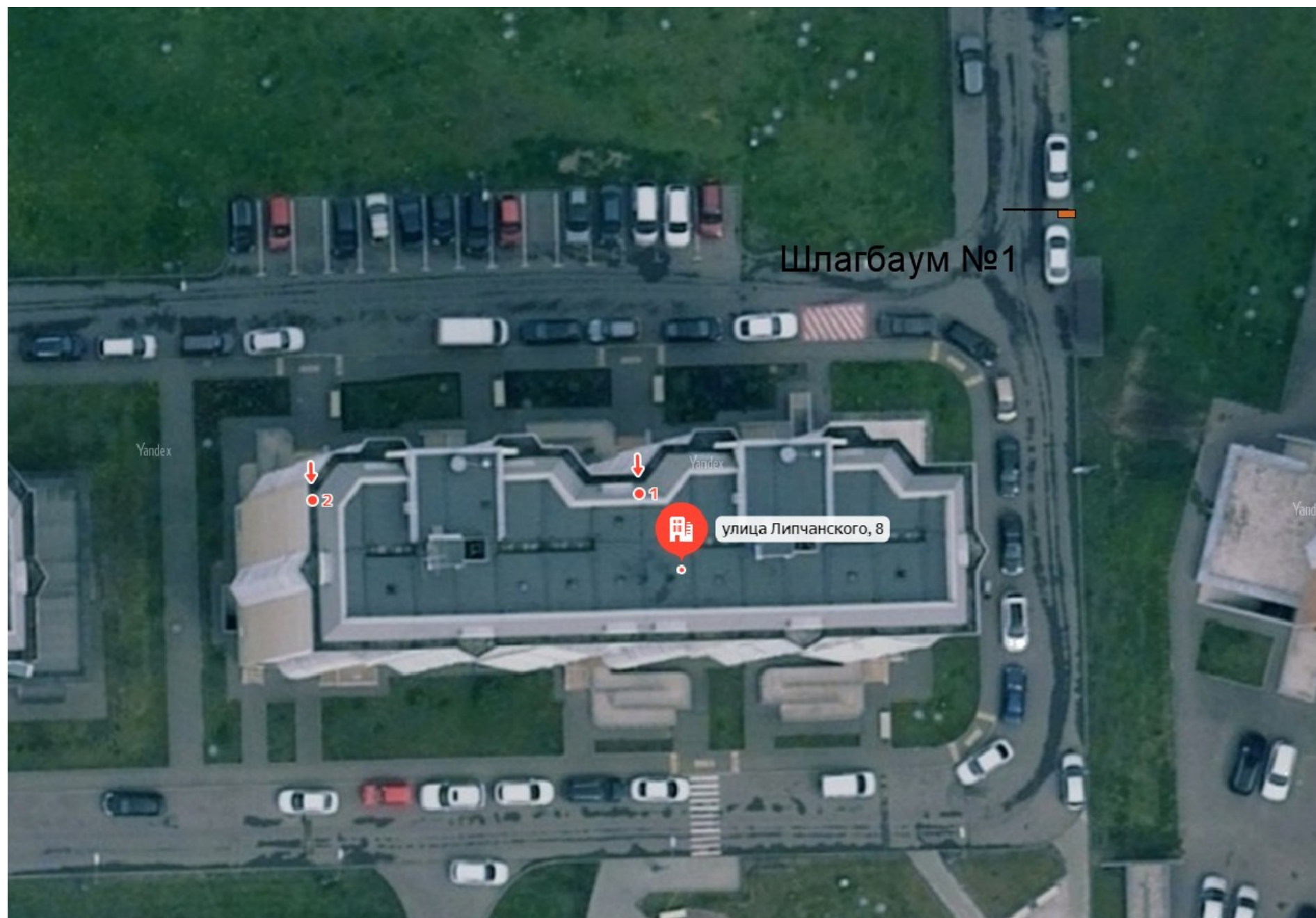
**Проект установки ограждающих устройств (шлагбаумов) по адресу:
г. Москва, ЖК «Некрасовка» 11 квартал**

г. Москва 2024 год

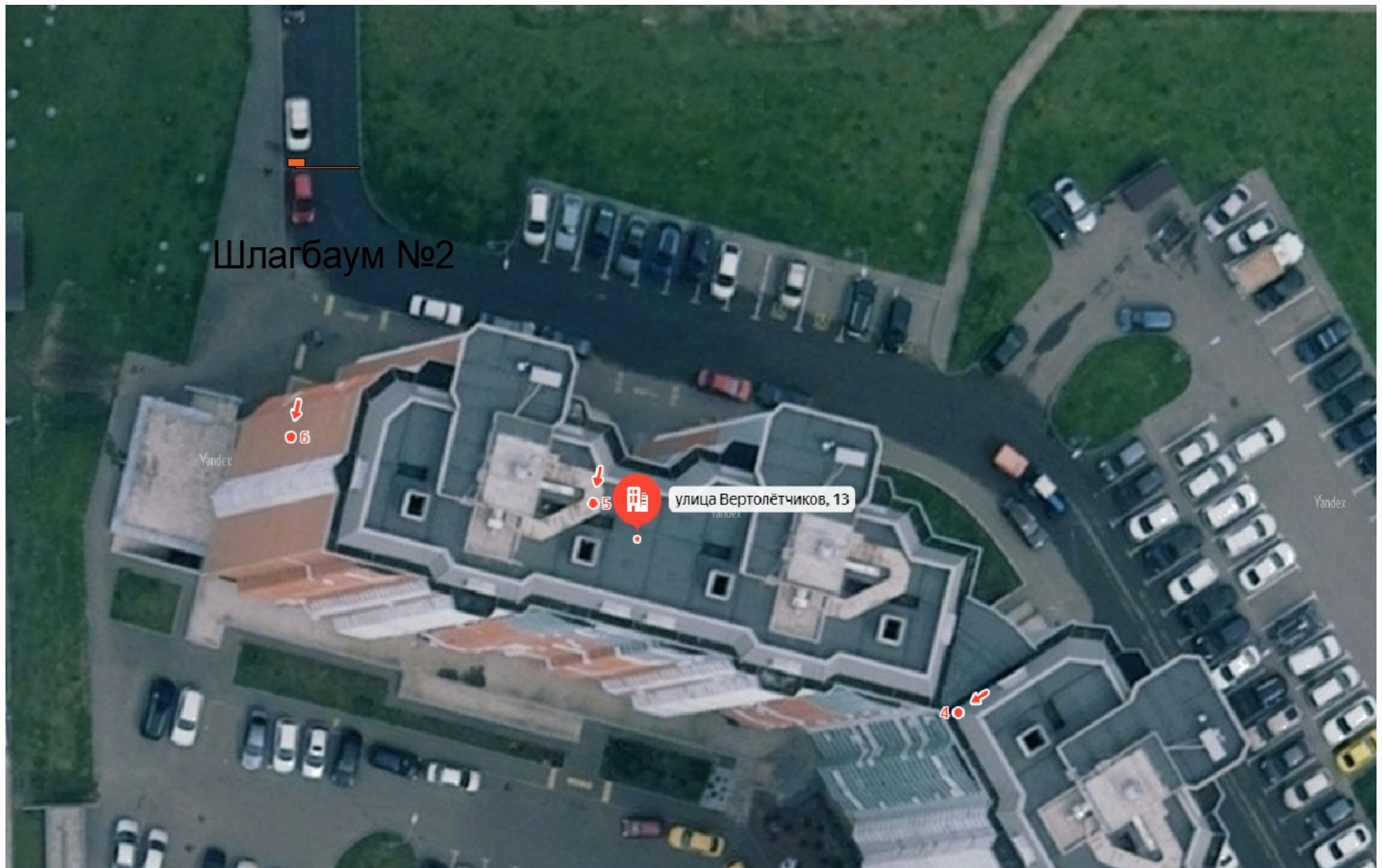
Схема размещения оборудования шлабаумов



г. Москва, ул. Липчанского, д. 8



г. Москва, ул. Вертолетчиков, д. 13



г. Москва, ул. Вертолетчиков, д. 13



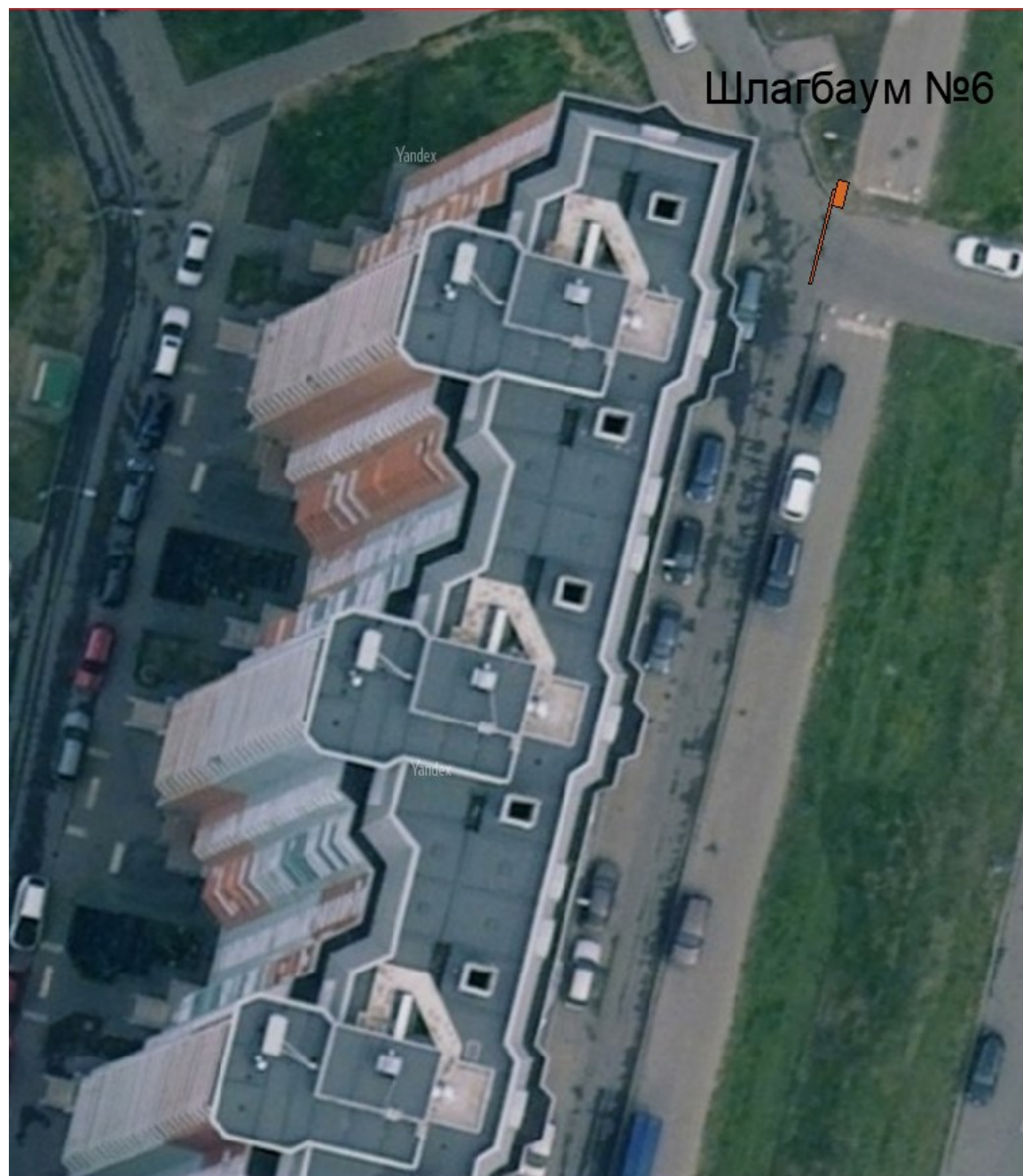
г. Москва, ул. Вертолетчиков, д. 11



г. Москва, ул. Вертолетчиков, д. 9к1



г. Москва, ул. Вертолетчиков, дом 1



г. Москва, ул. Вертолетчиков, дом 1



г. Москва, ул. Покровская, дом 12



г. Москва, ул. Недорубова, дом 10



г. Москва, ул. Недорубова, д. 12



г. Москва, ул. Недорубова, д. 14



г. Москва, ул. Недорубова, д. 20к1



г. Москва, ул. Липчанского, д. 4



Спецификация оборудования				
№	Полное наименование продукции, работ, услуг (характеристики)	Изготовитель	Ед.	Кол-во
Автоматический шлагбаум				
1	Комплект шлагбаума GARD LT (тумба, стрела, светоотражающие наклейки)	«CAME»	шт.	14
2	Комплект фотоэлементов	«CAME»	шт.	14
3	Накладки резиновые на стрелу	ООО «Двор на Замок»	шт.	14
4	Столб под фотоэлемент	ООО «Двор на Замок»	шт.	14
5	Контроллер с GSM модулем и платой радиомодуля	ООО «Двор на Замок»	шт.	14
6	Защита шлагбаума	ООО «Двор на Замок»	шт.	14
7	Монтаж и пусконаладочные работы (включая закладную и расходные материалы)	ООО «Двор на Замок»	усл.	14
Система удаленной диспетчеризации				
1	Комплект оборудования системы удаленной диспетчеризации	ООО «Двор на замок»	шт.	14
2	Комплект системы «Умный шлагбаум» (Распознавание ГРЗ Т/С + приложение удаленного открытия для пользователей)	ООО «Двор на замок»	шт.	14

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ШЛАГБАУМА GARD LT

Макс. ширина проезда (м)	4
Время открывания на 90° (с)	2 - 6
Интенсивность использования (%)	ИНТЕНСИВНОЕ
Класс защиты (IP)	54
Напряжение электропитания (В, 50 Гц)	230
Напряжение электропитания двигателя (В)	24
Макс. потребляемый ток (А)	0.8
Мощность (Вт)	190
Диапазон рабочих температур (°C)	-20 ÷ +55
Материал стрелы	Алюминиевая
Циклов/час	300



Техническое описание работы шлагбаума.

Шлагбаум управляется способами:

- **С помощью пульта.** Собственник либо арендатор нежилых помещений при приближении к установленному шлагбауму может воспользоваться пультом, внесенным в память данного шлагбаума, при нажатии кнопки открытия на радиоприемник подается команда – происходит открытие устройства (ведется журнал открытий, с возможностью блокировки). Пульты защищены от копирования, работаем с шифрованными пультами Крипт-кей, которые невозможно ни скопировать, ни перехватить сигнал при помощи кодграббера;
- **Звонком с телефона.** В шлагбаум вводится база телефонных номеров собственников, по звонку с которых на номер шлагбаума (указан на стреле шлагбаума) производится команда - открытие устройства. Ведется журнал по открытиям, с возможностью блокировки. Зона действия телефонного звонка не ограничена;
- **Распознавание ГРЗ ТС.** Шлагбаум открывается при приближении автомобиля и считывании его ГРЗ камерой видеонаблюдения, при условии, что номер читаемый и находится в базе собственников;
- **Приложением в телефоне.** Собственники могут использовать приложение для открытия шлагбаума, корректировки своих данных для доступа (ГРЗ Т/С), и выписки гостевых допусков для гостей. Приложение «Smart gate» бесплатно для скачивания для IOS и android
- **С помощью удаленного диспетчера:** В соответствии с п.71 Правил противопожарного режима в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479 (вступившем в силу с 01.01.2021г.), все автоматические устройства, ограждающие проезд и подъезд, должны **круглосуточно диспетчеризироваться дистанционно при устройстве видео- и аудиосвязи**, с местом их установки или иметь подключение к противопожарной сигнализации.

Как работает удаленная диспетчеризация?

В случае чрезвычайной ситуации сотрудник спецслужб связывается с диспетчером по интеллектуальной вызывной домофонной IP-панели и сообщает о необходимости проезда на территорию по определенному адресу. Диспетчер по видеонаблюдению фиксирует наличие спецтранспорта перед шлагбаумом или воротами и открывает проезд.



ВЫЗОВ ДИСПЕТЧЕРА ТОЛЬКО ДЛЯ СПЕЦСЛУЖБ

ДАННЫЙ ПРОЕЗД
НАХОДИТСЯ
ПОД КРУГЛОСУТОЧНОЙ
ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИЕЙ
"БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР"

Россия 8 (800) 300 71 41
www.bzd-russia.ru



Двор на замок



Цель установки оборудования шлагбаумов

1. Безопасность собственников и жителей указанных МКД, а именно исключение сквозного проезда транспортных средств через дворовую территорию.
2. Соблюдение требований действующего законодательства, а именно:
 - В соответствии с п. 2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10 по внутридворовым проездам придомовой территории, не должно быть транзитного движения транспорта. То есть придомовую территорию нельзя использовать, для объезда и проезда. Понятия "двор жилого здания", "дворовая территория" следует рассматривать как территории, прилегающие к жилым зданиям и находящиеся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченные по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.
 - В силу пунктов 17.2 и 17.4 Правил дорожного движения, утв. Постановлением Правительства РФ от 23.10.1993г. №1090, предусматривается запрет сквозного движения в жилой зоне и на дворовых территориях.

Расчет ежемесячного платежа по проекту					На 1 помещение
1	Тарифный план «Автоматический шлагбаум»	ООО «Двор на Замок»	Месяц	1	30,00 Р
2	Тарифный план «Умный шлагбаум»	ООО «Двор на Замок»	Месяц	1	45,00Р
Всего:					75,00 Р

Оплата распределяется между квартирами и нежилыми помещениями по решению ОСС.

В стоимость абонентской платы входит:

- ✓ Оборудование;
- ✓ Монтаж;
- ✓ Обслуживание и ремонт (независимо от причины поломки, вандализм и т.д.).

